

**Proyecto básico y de ejecución para la construcción de
espacios multiusos en Udabe (Navarra)**

Presupuesto.

Propiedad: Concejo de Udabe-Beramendi

Referencia: 145-23

Fecha: Septiembre de 2025

S E B A S T I Á N L Ó P E Z A Z N Á R E Z .

Ronda de Barañain 7, of. 14. 31010 Barañain (Navarra) sebastian@ezpela.es Tfno.848453868

CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS**01.01 m² Desbroce y limpieza del terreno.**

Desbroce y limpieza del terreno de topografía con desniveles mínimos, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 25 cm; y carga a camión.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la tala de árboles ni el transporte de los materiales retirados.

Incluye: Replanteo en el terreno. Remoción mecánica de los materiales de desbroce. Retirada y disposición mecánica de los materiales objeto de desbroce. Carga a camión.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

Superficie total de la actuación	1	210,650				210,650		
						210,650	1,33	279,95

01.02 m² Corte de solera de hormigón armada con disco

m². Corte de pavimento ó solera armada de hormigón, (medidas de longitud por profundidad de corte y armadura # hasta 15x15 cm D=10 mm,)) con cortadora de disco diamante, en solera de viviendas, garajes o zonas interiores, i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos.

Encuentro con plaza	1	8,800	0,150			1,320		
Encuentro con camino	1	27,600	0,150			4,140		
Encuentro cuneta con plaza	1	9,800	0,150			1,470		
						6,930	873,66	6.054,46

01.03 m³ Excavación de sótanos.

Excavación de sótanos de hasta 2 m de profundidad, que en todo su perímetro quedan por debajo de la rasante natural, en suelo de roca blanda, con medios mecánicos, y carga a camión.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la formación de la rampa provisional para acceso de la maquinaria al fondo de la excavación y su posterior retirada, pero no incluye el transporte de los materiales excavados.

Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE

Ref.:145-23

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Zona de vaciado. Profundidad media 50 cm	1	210,650		0,500	105,325		
						105,325	30,09	3.168,81

01.04 m³ Excavación de sótanos.

Excavación de sótanos de hasta 2 m de profundidad, que en todo su perímetro quedan por debajo de la rasante natural, en suelo de roca dura, con medios mecánicos, y carga a camión.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la formación de la rampa provisional para acceso de la maquinaria al fondo de la excavación y su posterior retirada, pero no incluye el transporte de los materiales excavados.

Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

Zona de vaciado. Profundidad media 35 cm	1	210,650		0,350	73,728
--	---	---------	--	-------	--------

73,728 41,13 3.032,29

01.05 m³ Excavación de zanjas y pozos.

Excavación de zanjas para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de roca dura, con medios mecánicos, y carga a camión.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.

Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

Zapatas 01, 02 y 03	3	2,000	2,000	0,500	6,000
Zapatas 04, 05, 06, 07, 08 y 09	6	1,850	1,850	0,500	10,268
Zapata muro tipo 1. Fachada NO	1	5,600	1,050	0,500	2,940
Zapata muro tipo 1. Fachada SO	1	3,150	1,050	0,500	1,654
	2	1,800	1,050	0,500	1,890

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE

Ref.:145-23

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Zapata muro tipo 1. Fachada SE	1	2,800	1,050	0,500	1,470		
	Zapata muro tipo 2. Fachada SE	1	2,800	0,750	0,500	1,050		
	Zapata muro tipo 3. Fachada SE	1	2,800	0,600	0,500	0,840		
						26,112	75,83	1.980,05

01.06 m³ Excavación de zanjas y pozos.

Excavación de zanjas para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de roca blanda, con medios mecánicos, y carga a camión.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.

Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

0,000 53,15 0,00

01.07 m³ Relleno con material de drenaje.

Relleno con grava filtrante sin clasificar, en trasdós de muro, para drenaje de las aguas procedentes de lluvia, con el fin de evitar encharcamientos y el sobreempuje hidrostático contra las estructuras de contención, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con pisón vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 80% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la red de drenaje ni la realización del ensayo Proctor Modificado.

Incluye: Descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno. Replanteo general y de niveles. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre los planos de perfiles transversales del Proyecto, que definen el movimiento de tierras a realizar en obra.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

Trasdós de muro tipo 1. Fachada SO	1	1,150	0,300	1,700	0,587
Trasdós de muro tipo 1. Fachada SE	1	4,950	0,300	1,700	2,525
Trasdós de muro tipo 2. Fachada SE	1	4,700	0,300	1,400	1,974
Tasdós de muro tipo 3. Fachada SE	1	4,700	0,300	1,000	1,410

6,496 44,51 289,11

PRESUPUESTO Y MEDICIONES
ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE

Ref.:145-23

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS.....								14.804,67

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 02 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA DE HORMIGÓN**02.01 m³ Hormigón de limpieza.**

Hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, para formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, en el fondo de la excavación previamente realizada.

Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón.

Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

Zapatas 01, 02 y 03	3	2,000	2,000	0,100	1,200
Zapatas 04, 05, 06, 07, 08 y 09	6	1,850	1,850	0,100	2,054
Zapataa muro tipo 1. Fachada NO	1	5,600	1,050	0,100	0,588
Zapata muro tipo 1. Fachada SO	1	3,150	1,050	0,100	0,331
	2	1,800	1,050	0,100	0,378
Zapata muro tipo 1. Fachada SE	1	2,800	1,050	0,100	0,294
Zapata muro tipo 2. Fachada SE	1	2,800	0,750	0,100	0,210
Zapata muro tipo 3. Fachada SE	1	2,800	0,600	0,100	0,168

5,223 93,10 486,26

02.02 m³

Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 30 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar, y separadores.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.

Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

Zapataa muro tipo 1. Fachada NO	1	5,600	1,050	0,400	2,352
Zapata muro tipo 1. Fachada SO	1	3,150	1,050	0,400	1,323
	2	1,800	1,050	0,400	1,512
Zapata muro tipo 1. Fachada SE	1	2,800	1,050	0,400	1,176
Zapata muro tipo 2. Fachada SE	1	2,800	0,750	0,400	0,840
Zapata muro tipo 3. Fachada SE	1	2,800	0,600	0,400	0,672

7,875 173,29 1.364,66

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE

Ref.:145-23

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.03	m³ Zapata de cimentación de hormigón armado.							
	Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 30 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar, y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.							
	Zapatas 01, 02 y 03	3	2,000	2,000	0,400	4,800		
	Zapatas 04, 05, 06, 07, 08 y 09	6	1,850	1,850	0,400	8,214		
							13,014	175,50
								2.283,96
02.04	m² Solera de hormigón e. 15 cm terminado escobillado.							
	Solera de hormigón con malla electrosoldada de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, con malla electrosoldada inferior, ME 20x20 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, con acabado superficial escobillado; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación, y masilla elástica para sellado de las juntas de retracción. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexión, andaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Conexión de los elementos exteriores. Curado del hormigón. Fratasado mecánico de la superficie. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final y sellado de las juntas de retracción. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.							
	Acera fachada NO	1	7,050	0,800		5,640		
	Acera fachada SO	1	11,150	0,800		8,920		
	Reposición zona entre frontón y camino	1	36,690			36,690		
							51,250	51,18
								2.623,03

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE

Ref.:145-23

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.05	m² Solera de hormigón.							
	Solera de hormigón con malla electrosoldada de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, con malla electrosoldada inferior, ME 20x20 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, con acabado superficial mediante fratasadora mecánica; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación, y masilla elástica para sellado de las juntas de retracción. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, andaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Conexión de los elementos exteriores. Curado del hormigón. Fratasado mecánico de la superficie. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final y sellado de las juntas de retracción. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.							
	Zona de cancha	1	15,900	8,400		133,560		
	Zona de gradas	1	6,000	2,570		15,420		
						148,980	51,18	7.624,95
02.06	m³ Relleno para base de pavimento.							
	Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con grava de 20 a 30 mm de diámetro. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tallo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre los planos de perfiles transversales del Proyecto, que definen el movimiento de tierras a realizar en obra. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.							
	Zona de cancha	1	15,900	8,400	0,150	20,034		
	Zona de gradas	1	6,000	2,570	0,150	2,313		
	Acera fachada NO	1	7,050	0,800	0,150	0,846		
	Acera fachada SO	1	11,150	0,800	0,150	1,338		
	Reposición zona entre frontón y camino	1	36,690		0,150	5,504		
						30,035	28,03	841,76
02.07	m² Lámina separadora de polietileno							
	Suministro y colocación de lámina separadora de polietileno, de 0,05 mm de espesor y 46 g/m² de masa superficial, colocada sobre el terreno, sobre un encachado o sobre entarimado de forjado.							
	Zona de cancha	1	15,900	8,400		133,560		
	Zona de gradas	1	6,000	2,570		15,420		
	Acera fachada NO	1	7,050	0,800		5,640		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE

Ref.:145-23

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Acera fachada SO	1	11,150	0,800		8,920		
	Reposición zona entre frontón y camino	1	36,690			36,690		
						200,230	1,64	328,38

02.08 m³ Muro de sótano.

Muro de sótano de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.

Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la base de apoyo del muro en la cimentación. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Reparación de defectos superficiales, si procede.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

Muro tipo 1. Fachada SO	1	1,150	0,250	1,700	0,489			
Muro tipo 1. Fachada SE	1	4,950	0,250	1,700	2,104			
Muro tipo 2. Fachada SE	1	4,700	0,250	1,400	1,645			
Muro tipo 3. Fachada SE	1	4,700	0,250	1,000	1,175			
Muro tipo 1. Fachada NE	1	6,240	0,250	0,500	0,780			
					6,193	220,37		1.364,75

02.09 m³ Pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado.

Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, de 25x25 cm de sección media, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 140 kg/m³; montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.

Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.

Pilares 04 a 09	6	6,300	0,250	0,250	2,363			
					2,363	839,18		1.982,98

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE

Ref.:145-23

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.10	m³ Pilar circular de hormigón armado.							
	Pilar de sección circular de hormigón armado, de 40 cm de diámetro medio, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 100 kg/m³; montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de moldes cilíndricos de bandas de papel kraft, aluminio y polietileno, de un solo uso y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.							
	Pilares 01, 02 y 03	3	6,300	0,126		2,381		
						2,381	733,63	1.746,77
02.11	m³ Zuncho de hormigón armado.							
	Zuncho de apoyo de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 140 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.							
	NIVEL 300							
	Fachada SE	1	14,340	0,250	0,200	0,717		
	Fachada SO	1	7,640	0,250	0,200	0,382		
	NIVEL 600							
	Fachada SE	1	14,340	0,250	0,200	0,717		
	Fachada SO	1	7,640	0,250	0,200	0,382		
						2,198	946,30	2.079,97

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.12	m Formación de grada de hormigón visto							
	Formación de grada sobre solera o losa inclinada de hormigón. Con una altura comprendida entre 40 y 50 cm y un fondo entre 60 y 100 cm. Acabado visto de hormigón pulido tanto en su parte vertical como horizontal y con berenjeno en el encuentro de ambas. Realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote. Montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado visto con textura lisa en su cara vertical, tanto en frente como en laterales, formado por: superficie encofrante de tablonos de madera de pino, amortizables en 10 usos, forrados con tablero aglomerado hidrófugo, de un solo uso con una de sus caras plastificada. Incluso alambre de atar, separadores, líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado y agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y rellanos. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Nivel 45	1	4,950			4,950		
	Nivel 90	1	4,950			4,950		
	Nivel 135	1	5,980			5,980		
						15,880	177,00	2.810,76

02.13 m Formación de peldaño de escalera de hormigón visto.

Formación de peldaño de escalera sobre solera o losa inclinada de hormigón. Con una tabica comprendida entre 15 y 20 cm y pisa entre 20 y 30 cm. Acabado visto de hormigón pulido tanto en su parte vertical como horizontal y con berenjeno en el encuentro de ambas. Realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote. Montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado visto con textura lisa en su cara vertical, tanto en frente como en laterales, formado por: superficie encofrante de tablonos de madera de pino, amortizables en 10 usos, forrados con tablero aglomerado hidrófugo, de un solo uso con una de sus caras plastificada. Incluso alambre de atar, separadores, líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado y agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.

Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y rellanos. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE

Ref.:145-23

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Escaleras de graderío	6	1,000			6,000		
						6,000	177,00	1.062,00
02.14	m² Impermeabilización de muro de hormigón en contacto con el terreno							
	Impermeabilización de muro de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior, con emulsión asfáltica de base acuosa, aplicada en dos manos, (rendimiento: 1 kg/m² cada mano). Incluye: Preparación de la superficie soporte. Aplicación de la primera mano. Aplicación de la segunda mano. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Trasdós de muro tipo 1. Fachada SO	1	1,150		1,700	1,955		
	Trasdós de muro tipo 1. Fachada SE	1	4,950		1,700	8,415		
	Trasdós de muro tipo 2. Fachada SE	1	4,700		1,400	6,580		
	Tasdós de muro tipo 3. Fachada SE	1	4,700		1,000	4,700		
						21,650	11,70	253,31
02.15	m Zanja drenante en perímetro de muro en contacto con el terreno.							
	Zanja drenante en perímetro de muro en contacto con el terreno, de 41 cm de altura y 66 cm de anchura, con una pendiente mínima del 0,50%, para captación de las aguas que se filtran a través de la superficie del terreno, en cuyo fondo se dispone un tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado a lo largo de un arco de 220° en el valle del corrugado, para drenaje, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro nominal, 146 mm de diámetro interior, según UNE-EN 13476-1, longitud nominal 6 m, unión por copa con junta elástica de EPDM, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0, de 10 cm de espesor, en forma de cuna para recibir el tubo y formar las pendientes, con relleno de 25 cm a cada lado del tubo y relleno superior de 25 cm por encima de la generatriz superior del tubo con grava filtrante sin clasificar, todo ello envuelto en un geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m². Incluso lubricante para montaje. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Formación de la solera de hormigón. Colocación del geotextil. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexiónado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Cierre de doble solapa del paquete filtrante realizado con el propio geotextil. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Trasdós de muro tipo 1. Fachada SO	1	1,150			1,150		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE

Ref.:145-23

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Trasdós de muro tipo 1. Fachada SE	1	4,950			4,950		
	Trasdós de muro tipo 2. Fachada SE	1	4,700			4,700		
	Tasdós de muro tipo 3. Fachada SE	1	4,700			4,700		
						15,500	41,15	637,81

02.16 m² Pavimento continuo de cuarzo gris sobre solera de hormigón

m². Pavimento continuo cuarzo gris para, garajes, naves, pista deportiva ó paseo para superficies entre 600 y 1.000 m², sobre solera de hormigón o forjado sin incluir éstos, con acabado monolítico incorporando 3 kg de cuarzo y 1,5 kg de cemento Portland CEM I/45 R, colocación del hormigón dejando juntas de construcción en V, regleado y nivelado de solera, fratasado mecánico, incorporación capa de rodadura, enlizado y pulimentado, curado del hormigón, aserrado de juntas de retracción de 3 mm de espesor y profundidad 1/3 de la solera en cuadrículas no mayor de 5x5 m respetando igualmente juntas de dilatación, y sellado de juntas de retracción después de 28 días con masilla de poliuretano de elasticidad permanente, tipo Sikaflex-A1, sin incluir el vertido con grúa ni dumper.

Zona de cancha	1	15,900	8,400			133,560		
						133,560	3,44	459,45

02.17 m Cuneta revestida de hormigón.

Formación de cuneta de sección triangular de 100 cm de anchura y 15 cm de profundidad, con una inclinación de los taludes simétrica, revestida con una capa de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 15 cm de espesor. Incluso preparación de la superficie de apoyo del hormigón, aserrado de las juntas de retracción, con medios mecánicos, con una profundidad de 5 mm y posterior sellado con masilla de poliuretano. Sin incluir la preparación de la capa base existente.

Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Replanteo de las juntas. Colocación del encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Formación de juntas de retracción mediante corte con sierra de disco. Sellado de juntas con masilla de poliuretano.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Zona entre plaza y camino	1	27,000				27,000		
						27,000	53,78	1.452,06

TOTAL CAPÍTULO 02 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA DE HORMIGÓN 29.402,86

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA DE MADERA								
03.01	m³ Vigüeta de madera aserrada.							
	Vigüeta de madera aserrada de pino silvestre (<i>Pinus sylvestris</i>) procedente de España con certificado PEFC, de 100x180 mm de sección, clase resistente C24 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912, calidad estructural MEG según UNE 56544; para clase de uso 2 según UNE-EN 335, con protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 según UNE-EN 351-1, con acabado cepillado. Colocación en obra: simplemente apoyada. Incluye: Replanteo y marcado de ejes, en los puntos de apoyo de la vigüeta. Colocación y fijación provisional de la vigüeta. Aplo-mado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según docu-mentación gráfica de Proyecto, apoyándose en las mayores di-mensiones transversales para aquellas piezas que no tengan es-cuadrías rectangulares o cuadradas, y la longitud incluyendo las entregas. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, apoyándose en las mayores dimensiones transversales para aquellas piezas que no tengan escuadrías rectangulares o cuadradas, incluyendo en la longitud las entregas. Se consideran incluidos todos los elemen-tos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.							
	CUBIERTA PRINCIPAL							
	Faldones NO y SE							
	C01	4	0,445	0,120	0,160	0,034		
	C02	4	0,960	0,120	0,160	0,074		
	C03	4	1,480	0,120	0,160	0,114		
	C04	4	1,995	0,120	0,160	0,153		
	C05	4	2,515	0,120	0,160	0,193		
	C06	4	3,030	0,120	0,160	0,233		
	C07	4	3,545	0,120	0,160	0,272		
	C08	4	4,065	0,120	0,160	0,312		
	C09	4	4,580	0,120	0,160	0,352		
	C10	16	4,900	0,120	0,160	1,505		
	Faldones SO y NE							
	C11	4	0,630	0,120	0,160	0,048		
	C12	4	1,590	0,120	0,160	0,122		
	C13	4	3,215	0,120	0,160	0,247		
	C14	4	0,322	0,120	0,160	0,025		
	C15	4	4,080	0,120	0,160	0,313		
	C16	4	4,945	0,120	0,160	0,380		
	C17	4	5,805	0,120	0,160	0,446		
	CUBIERTA ANEXO							
	Faldón NO							
	C18	11	4,560	0,120	0,160	0,963		
	C19	7	3,550	0,120	0,160	0,477		
						6,263	1.073,25	6.721,76

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE

Ref.:145-23

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.02	m³ Viga de madera laminada encolada.							
	Viga de madera laminada encolada homogénea de pino silvestre (Pinus sylvestris) procedente de España con certificado PEFC, de 200x360 mm de sección, clase resistente GL-24h y clase E1 en emisión de formaldehído según UNE-EN 14080; para clase de uso 2 según UNE-EN 335, con protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 según UNE-EN 351-1, con acabado cepillado.							
	Incluye: Replanteo y marcado de ejes, en los puntos de apoyo de las vigas. Colocación y fijación provisional de la viga. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Comprobación final del aplomado y de los niveles.							
	Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto, apoyándose en las mayores dimensiones transversales para aquellas piezas que no tengan escuadras rectangulares o cuadradas, y la longitud incluyendo las entregas.							
	Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, apoyándose en las mayores dimensiones transversales para aquellas piezas que no tengan escuadras rectangulares o cuadradas, incluyendo en la longitud las entregas. Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.							
	CUBIERTA PRINCIPAL							
	V01	4	7,800	0,200	0,280	1,747		
	V02	1	4,870	0,200	0,360	0,351		
	V03	1	7,500	0,200	0,500	0,750		
	V04	2	4,765	0,200	0,360	0,686		
	V05	2	4,665	0,200	0,360	0,672		
	V06	2	4,765	0,200	0,360	0,686		
	V07	1	7,500	0,200	0,360	0,540		
	CERCHAS							
	V11	2	7,500	0,200	0,200	0,600		
	V12	4	3,350	0,200	0,200	0,536		
	V13	2	1,300	0,200	0,200	0,104		
	CUBIERTA PORCHE							
	V08	1	4,850	0,200	0,240	0,233		
	V09	1	5,600	0,200	0,240	0,269		
	V10	1	7,050	0,200	0,400	0,564		
	PM01	2	1,200	0,240	0,240	0,138		
	MENSULAS							
	Ménsulas para apoyo en pilares	2	0,400	0,200	0,240	0,038		
						7,914	1.204,67	9.533,76

03.03 m² Enablado de tarimas machihembradas en formación de faldón de cu

m². Enablado con tabla machihembrada 23 mm de espesor y ancho variable de madera de pino silvestre español, con clase resistente C18 ME-2 según CTE, clavada a estructura portante, i/alineado, recibido, barnizado y p.p. de costes indirectos.

Faldón NO	1,1	48,330	53,163		
Faldón NE	1,1	26,920	29,612		
Faldón SO	1,1	48,330	53,163		
Faldón SE	1,1	26,920	29,612		
Faldón anexo	1,1	42,000	46,200		
			211,750	30,12	6.377,91

PRESUPUESTO Y MEDICIONES
ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE

Ref.:145-23

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA DE MADERA.....								22.633,43

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 CUBIERTA								
04.01	m² Enrastrelado para montaje de cobertura de tejas cerámicas.							
	Enrastrelado doble, de rastrel de 42x27 mm de sección, de madera de pino pinaster (Pinus pinaster), tratada en autoclave, con clase de uso 2, según UNE-EN 335, acabado cepillado, con humedad inferior al 20% fijados mecánicamente al soporte, para montaje de cobertura de teja cerámica mixta, de 40 cm de longitud y 20 cm de anchura, en cubierta inclinada, con una pendiente mayor del 35%. Colocación en obra: con tornillos. Incluye: Replanteo. Corte de los rastreles. Fijación de los rastreles. Criterio de medición de proyecto: Superficie del faldón medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Faldón NO	1,1	48,330			53,163		
	Faldón NE	1,1	26,920			29,612		
	Faldón SO	1,1	48,330			53,163		
	Faldón SE	1,1	26,920			29,612		
	Faldón anexo	1,1	42,000			46,200		
						211,750	8,91	1.886,69
04.02	m² Cobertura de tejas cerámicas "TEJAS BORJA".							
	Cobertura de tejas cerámicas mixtas TB-10 Tech "TEJAS BORJA", acabado BorjaLINE Roja, 47,5x28,2 cm, fijadas con tornillos rosca-madera sobre rastreles de madera, en cubierta inclinada, con una pendiente mayor del 35%. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la lámina para el control del vapor, el enrastrelado, la resolución de puntos singulares ni las piezas especiales de la cobertura. Incluye: Fijación de las tejas sobre los rastreles con tornillos. Criterio de medición de proyecto: Superficie del faldón medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Faldón NO	1,1	48,330			53,163		
	Faldón NE	1,1	26,920			29,612		
	Faldón SO	1,1	48,330			53,163		
	Faldón SE	1,1	26,920			29,612		
	Faldón anexo	1,1	42,000			46,200		
						211,750	46,30	9.804,03
04.03	m Cumbra de cubierta inclinada de tejas cerámicas "TEJAS BORJA".							
	Cumbra para cubierta inclinada, con caballetes cerámicos TB-10 Tech "TEJAS BORJA", acabado BorjaLINE Rojo Musgo, 44x28,5x10,5 cm, para tejas mixtas, impermeabilizada con banda impermeabilizante y transpirable de polipropileno, de 37,5 cm de anchura, y fijados con tornillos rosca-madera sobre rastrel de cumbra de madera. Incluye: Colocación del rastrel de cumbra. Colocación de la banda autoadhesiva. Colocación y atornillado de las tejas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Cumbra	1	4,660			4,660		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE

Ref.:145-23

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						4,660	49,35	229,97
04.04	m Limatesa de cubierta inclinada de tejas cerámicas "TEJAS BORJA".							
	Limatesa para cubierta inclinada, con caballetes cerámicos TB-10 Tech "TEJAS BORJA", acabado BorjaLINE Rojo Musgo, 44x28,5x10,5 cm, para tejas mixtas, impermeabilizada con banda autoadhesiva de aluminio, con la superficie en relieve y revestida por una de sus caras con una capa adhesiva de butilo de 0,15 mm de espesor, de 30 cm de anchura, y fijados con tornillos rosca-madera sobre rastrel de cumbrera de madera. Incluye: Colocación del rastrel de cumbrera. Colocación de la banda autoadhesiva. Colocación y atornillado de las tejas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Limatesas	4	7,800			31,200		
						31,200	60,66	1.892,59
04.05	m Protección anti-pájaros para cubierta inclinada de tejas cerámicas							
	Suministro y colocación de peine de protección anti-pajaros, acabado liso, de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), color negro. Incluye: Colocación del rastrel de alero. Fijación del peine de alero. Colocación y atornillado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Faldones NO y SE	2	16,400			32,800		
	Faldones NE y SO	2	9,200			18,400		
	Faldón del anexo	1	6,450			6,450		
						57,650	40,99	2.363,07
04.06	m Canalón visto de piezas preformadas.							
	Canalón circular de acero prelacado, de desarrollo 333 mm, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas con soportes lacados colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del canalón y de la situación de los elementos de sujeción. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Faldones NO y SE	2	16,400			32,800		
	Faldones NE y SO	2	9,200			18,400		
	Faldón del anexo	1	6,450			6,450		
						57,650	37,04	2.135,36

PRESUPUESTO Y MEDICIONES**ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE****Ref.:145-23**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.07	m Bajante vista en el exterior del edificio para aguas pluviales.							
	Bajante circular de acero prelacado, de Ø 100 mm, para recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión por remaches, y sellado con silicona en los empalmes, colocadas con abrazaderas metálicas, instalada en el exterior del edificio. Incluso, silicona, conexiones, codos y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.							
	Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.							
	Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	Bajantes BP01 y BP02	2	6,550			13,100		
	Bajantes BP03 y BP04	2	5,150			10,300		
	Bajante BP05	1	2,600			2,600		
						26,000	20,73	538,98
04.08	m Tabica de cierre de cubierta entre cabios							
	m. Remate de faldón de cubierta mediante el cierre entre los cabios con tarima de madera de 23 mm de espesor de pino silvestre español, con clase resistente C18 ME-2 según CTE; colocada en entalladuras previstas en los cabios de éstos y clavada a estructura portante, i/alineado, recibido, tratamiento fungicida y barnizado con lasur (2 manos) y p.p. de costes indirectos.							
	Faldones NO y SE	2	16,400			32,800		
	Faldones NE y SO	2	9,200			18,400		
	Faldón del anexo	1	6,450			6,450		
						57,650	10,33	595,52
TOTAL CAPÍTULO 04 CUBIERTA.....								19.446,21

CAPÍTULO 05 ALBAÑILERÍA**05.01 m² Fachada de una hoja, de fábrica de bloque de hormigón para reves**

Fachada de una hoja, de 25 cm de espesor, de fábrica de bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x25 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de bloques en "U" de hormigón, macizado de hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con plaquetas de hormigón y de los frentes de pilares con bloques cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica.

Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Fachada SE, exterior	1	70,180				70,180		
Mocheta interior-exterior	1		0,300	6,000		1,800		
Fachada SO, exterior	1	34,380				34,380		
						106,360	54,64	5.811,51

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.02	m² Capa de mortero de cemento sobre paramento exterior.							
	Capa de mortero de cemento, tipo CR CSIV W2, según UNE-EN 998-1, color blanco, armado y reforzado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 15 mm de espesor, maestreado, con acabado fratasado, aplicado manualmente, sobre paramento exterior de fábrica de ladrillo o bloque de hormigón, vertical. Incluso junquillos de PVC, para formación de juntas y malla en los cambios de material y en los frentes de forjado, para evitar fisuras.							
	Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.							
	Incluye: Preparación de la superficie soporte. Despiece de paños de trabajo. Colocación de reglones y lienzas. Colocación de tientos. Formación de maestras. Preparación del mortero. Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Aplicación del mortero. Realización de juntas y puntos singulares. Ejecución del acabado. Curado del mortero.							
	Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo el 50% de los huecos entre 2 y 4 m ² y el 100% de los huecos mayores de 4 m ² , añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.							
	Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo el 50% de los huecos entre 2 y 4 m ² y el 100% de los huecos mayores de 4 m ² , añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.							
	Fachada SE, exterior	1	70,180			70,180		
	Fachada SE, interior	1	84,410			84,410		
	Mocheta interior-exterior	1		0,300	6,000	1,800		
	Fachada SO, exterior	1	34,380			34,380		
	Fachada SO, interior	1	44,160			44,160		
	Mocheta interior-exterior	1		0,300	4,500	1,350		
	Anexo interior SO	1	6,320			6,320		
	Anexo, interior NO	1	5,975		1,200	7,170		
						249,770	36,17	9.034,18

05.03 m Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, con lámi

Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, de 25 cm de espesor, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, previa imprimación con emulsión asfáltica de base acuosa y posterior aplicación de capa de protección de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.

Incluye: Replanteo. Regularización de la superficie soporte. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de protección.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE

Ref.:145-23

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Fachada SE	1	14,340			14,340		
	Fachada SO	1	11,150			11,150		
	Fachada NE	1	6,240			6,240		
						31,730	15,43	489,59

05.04 m³ Muro de mampostería.

Muro de carga de mampostería ordinaria a una cara vista, con mampuestos irregulares en basto, de piedra arenisca, con sus caras sin labrar, colocados con mortero de cemento industrial, color gris, con aditivo hidrófugo, M-5, suministrado en sacos y rellenando las juntas con mortero fino, en muros de espesor variable, hasta 50 cm.

Incluye: Replanteo del muro. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Limpieza y humectación del lecho de la primera hilada. Colocación de los mampuestos sobre la capa de mortero. Tanteo con regla y plomada, rectificando su posición mediante golpeo. Refino, rejuntado y rehundido con hierro. Limpieza del paramento.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo todos los huecos, sea cual fuere su superficie, al no considerar la ejecución de dinteles, jambas, vierteaguas, albardillas ni cornisas.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo todos los huecos, sea cual fuere su superficie, ya que no incluye la ejecución de dinteles, jambas, vierteaguas, albardillas ni cornisas.

Anexo fachada SO	1	3,520	0,300	1,056		
Anexo, interior NO	1	8,730	0,300	2,619		
				3,675	351,91	1.293,27

05.05 m Vierteaguas de piedra natural.

Vierteaguas de granito Gris Perla, en piezas de hasta 1100 mm de longitud, de 290 a 320 mm de anchura y 30 mm de espesor, con goterón, cara y canto recto abujardado y grava adherida a la superficie en su cara inferior, empotrado en las jambas; recibido con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10; y rejuntado entre piezas y de las uniones con los muros con mortero de juntas especial para piedra natural.

Incluye: Preparación de las entregas laterales. Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Preparación y regularización del soporte. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Rejuntado y limpieza.

Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los empotramientos en las jambas.

Fachada SO anexo	1	3,250		3,250		
Fachada NO anexo	1	5,975		5,975		
				9,225	40,44	373,06

PRESUPUESTO Y MEDICIONES**ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE****Ref.:145-23**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.06	Ud Recibido de carpintería.							
	Recibido de carpintería de aluminio, acero o PVC, con patillas de anclaje, de más de 4 m ² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los andajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
V01		3	2,000		1,150	6,900		
V02		1	1,230		1,840	2,263		
V03		1	1,230		2,270	2,792		
V04		1	0,800		2,270	1,816		
						13,771	74,07	1.020,02

05.07 m² Ayudas de albañilería para ejecución de instalaciones.

Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, con un grado de complejidad bajo, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.

Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.

Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Ayudas a electricidad

1	122,000	122,000		
		122,000	10,39	1.267,58

TOTAL CAPÍTULO 05 ALBAÑILERÍA..... 19.289,21

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 CARPINTERÍA								
06.01	Ud Carpintería exterior de madera.							
	Carpintería exterior de madera de iroko, marco de 68x78 mm de sección, moldura recta, junquillos y tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm, con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 10 mm y máximo de 32 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} = 1,74 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; acabado mediante sistema de barnizado translúcido, compuesto de una primera mano de impregnación para la protección preventiva de la madera contra hongos y ataques de insectos xilófagos y posterior aplicación de una capa de terminación de 220 micras, acabado mate satinado, de alta resistencia frente a la acción de los rayos UV y de la intemperie; incluso aplicación de masilla selladora para juntas; sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería. Incluye: Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
						0,000	397,96	0,00
06.02	Ud VENTANA EXTERIOR V01							
	Ventana exterior, de acuerdo con las características descritas en la memoria general, correspondiente a la ventana V1 del plano de carpintería.							
	V01	3				3,000		
						3,000	944,76	2.834,28
06.03	Ud VENTANA EXTERIOR V02							
	Ventana exterior, de acuerdo con las características descritas en la memoria general, correspondiente a la ventana V2 del plano de carpintería.							
	V02	1				1,000		
						1,000	928,33	928,33
06.04	UD VENTANA EXTERIOR V03							
	Ventana exterior, de acuerdo con las características descritas en la memoria general, correspondiente a la ventana V3 del plano de carpintería.							
	V03	1				1,000		
						1,000	1.146,03	1.146,03
06.05	Ud VENTANA EXTERIOR V04							
	Ventana exterior, de acuerdo con las características descritas en la memoria general, correspondiente a la ventana V4 del plano de carpintería.							
	V04	1				1,000		
						1,000	747,59	747,59

PRESUPUESTO Y MEDICIONES**ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE****Ref.:145-23**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.06	m² Vidrio laminar de seguridad.							
	Vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 6 mm de espesor unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte.							
	Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas.							
	Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor.							
	Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.							
V01		3	1,985		1,130	6,729		
V02		1	1,230		1,840	2,263		
V03		1	1,230		2,275	2,798		
V04		1	0,800		2,275	1,820		
						13,610	71,42	972,03
TOTAL CAPÍTULO 06 CARPINTERÍA.....								6.628,26

CAPÍTULO 07 PINTURA**07.01 m² Pintura a la cal sobre paramento exterior.**

Aplicación manual de dos manos de pintura a la cal, color blanco, la primera mano diluida con un 30 a 40% de agua y la siguiente diluida con un 30% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,29 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación granulosa translúcida, sobre paramento exterior de mortero de cal o mortero bastardo de cal.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.

Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Humectación previa de la superficie soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

Fachada SE, exterior	1	70,180				70,180		
Mocheta interior-exterior	1		0,300	6,000		1,800		
Fachada SO, exterior	1	34,380				34,380		
Mocheta interior-exterior	1		0,300	4,500		1,350		
Anexo interior SO	1	6,320				6,320		
Anexo, interior NO	1	5,975		1,200		7,170		
						121,200	20,73	2.512,48

07.02 m² Pintura para pared de frontón

m². Pintura pared frontón con rodillo, con pintura acrílica Procolor "Senior" verde frontón N° 510, 2 manos.

Fachada SE, interior	1	84,410				84,410		
Fachada SO, interior	1	44,160				44,160		
						128,570	5,44	699,42

07.03 m² Barniz al agua para madera ignifugante.

Aplicación manual de dos manos de barniz al agua para exterior, ignifugante ECOBARP hecho a base de resinas especiales. Soporta la acción del fuego, es resistente a la llama. Reacción al fuego norma UNE EN 13501-1. Clasificado como B-S 1, d 0 poro cerrado, acabado satinado mate. Incoloro, aplicado con brocha, rodillo o pistola, sin diluir, (rendimiento: 11-14 m²/l cada mano); sobre superficie de revestimiento de techo de madera, en exteriores. Incluso líquido protector incoloro para tratamiento preventivo contra insectos xilófagos, polillas y hongos de pudrición.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos, pero no incluye la preparación del soporte.

Incluye: Aplicación del tratamiento. Aplicación de dos manos de acabado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

TARIMA DE CUBIERTA

Faldón NO	1,1	48,330				53,163		
Faldón NE	1,1	26,920				29,612		
Faldón SO	1,1	48,330				53,163		
Faldón SE	1,1	26,920				29,612		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE

Ref.:145-23

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Faldón anexo	1,1	42,000			46,200		
	CABIOS DE CUBIERTA							
	CUBIERTA PRINCIPAL							
	Faldones NO y SE							
C01		4	0,445		0,440	0,783		
C02		4	0,960		0,440	1,690		
C03		4	1,480		0,440	2,605		
C04		4	1,995		0,440	3,511		
C05		4	2,515		0,440	4,426		
C06		4	3,030		0,440	5,333		
C07		4	3,545		0,440	6,239		
C08		4	4,065		0,440	7,154		
C09		4	4,580		0,440	8,061		
C10		16	4,900		0,440	34,496		
	Faldones SO y NE							
C11		4	0,630		0,440	1,109		
C12		4	1,590		0,440	2,798		
C13		4	3,215		0,440	5,658		
C14		4	0,322		0,440	0,567		
C15		4	4,080		0,440	7,181		
C16		4	4,945		0,440	8,703		
C17		4	5,805		0,440	10,217		
	CUBIERTA ANEXO							
	Faldón NO							
C18		11	4,560		0,440	22,070		
C19		7	3,550		0,440	10,934		
	VIGAS DE MADERA LAMINADA							
	CUBIERTA PRINCIPAL							
V01		4	7,800		0,960	29,952		
V02		1	4,870		1,120	5,454		
V03		1	7,500		1,400	10,500		
V04		2	4,765		1,120	10,674		
V05		2	4,665		1,120	10,450		
V06		2	4,765		1,120	10,674		
V07		1	7,500		1,120	8,400		
	CERCHAS							
V11		2	7,500		0,800	12,000		
V12		4	3,350		0,800	10,720		
V13		2	1,300		0,800	2,080		
	CUBIERTA PORCHE							
V08		1	4,850		0,880	4,268		
V09		1	5,600		0,880	4,928		
V10		1	7,050		0,880	6,204		
PM01		2	1,200		0,960	2,304		
	MENSULAS							
	Ménsulas para apoyo en pilares	2	0,400		0,240	0,192		
						484,085	18,51	8.960,41

07.04

ud Marcaje de líneas de frontón

ud. Marcado de líneas de juego, con poliuretano, para frontón reglamentario compuesto por línea horizontal alta y baja y línea vertical en frontis. Líneas verticales, números y letras en la pared lateral. Líneas transversales y longitudinales en el suelo, totalmente terminado según normas de la Federación del Consejo Superior de Deportes, i/montaje de andamios y porte.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES
ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE

Ref.:145-23

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Marcaje de líneas	1				1,000		
						1,000	122,93	122,93
TOTAL CAPÍTULO 07 PINTURA.....								12.295,24

PRESUPUESTO Y MEDICIONES**ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE****Ref.:145-23**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 SANEAMIENTO								
08.01	Ud Arqueta prefabricada.							
Arqueta a pie de bajante enterrada, prefabricada de hormigón, de dimensiones interiores 40x40x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 20 cm de espesor, con codo de PVC de 87°30', con marco y tapa prefabricados de hormigón armado y cierre hermético al paso de los olores mefíticos; previa excavación con medios manuales y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluye: Replanteo. Excavación con medios manuales. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para el conexionado de los colectores a la arqueta. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
Pluviales		5				5,000		
						5,000	127,21	636,03
08.02	m Colector enterrado.							
Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso lubricante para montaje. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las arquetas, la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores de arquetas. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.								
a*b								a*b
De bajante de local a AP01		1	1,800			1,800		
De AP01 a AP02		1	7,600			7,600		
De AP02 a cuneta		1	1,500			1,500		
De AP05 a AP04		1	3,400			3,400		
De AP04 a AP03		1	7,300			7,300		
De AP03 a Cuneta		1	1,800			1,800		
						23,400	32,61	763,07

TOTAL CAPÍTULO 08 SANEAMIENTO	1.399,10
--	-----------------

CAPÍTULO 09 BAJA TENSIÓN E ILUMINACIÓN**09.01 Ud Red de distribución interior de servicios generales.**

Red eléctrica de distribución interior de servicios generales, compuesta de los siguientes elementos: CUADRO DE SERVICIOS GENERALES formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable y de los siguientes dispositivos: 1 interruptor general automático (IGA) de corte omnipolar, 4 interruptores diferenciales de 25 A (2P), 4 interruptores automáticos magnetotérmicos de 16 A (2P), 2 interruptores automáticos magnetotérmicos de 25 A (2P); CIRCUITOS: 1 circuito interior para alumbrado de escaleras y zonas comunes; 1 línea de alimentación para RITU; 1 circuito para alumbrado exterior; 3 circuitos interiores para otros usos (tipo A): 1 para alumbrado, 1 para tomas de corriente, 1 para maquinaria; MECANISMOS: 25 pulsadores para alumbrado de escaleras y zonas comunes, 2 interruptores para otros usos, tipo A, 2 tomas de corriente para otros usos, tipo A. Incluso tubo protector, elementos de fijación de las conducciones, cajas de derivación y regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada.

Incluye: Replanteo y trazado de conductos. Colocación de la caja para el cuadro. Montaje de los componentes. Colocación y fijación de los tubos. Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Tendido y conexionado de cables. Colocación de mecanismos.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Instalación general	1	1,000		
		1,000	2.293,23	2.293,23

09.02 Ud Monedero temporizado

Suministro e instalación de monedero temporizado para control de la iluminación PAYMATIC AD 2400 antivandálico.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubos y cajas. Tendido de cables. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Temporizador	1	1,000		
		1,000	1.528,70	1.528,70

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE

Ref.:145-23

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.03	Ud Foco TRILUX Faciella 15 RE2L/2000-830 1G1 ET para exterior. Suministro e instalación de luminaria TRILUX Faciella 15 RE2L/2000-830 1G1 ET, para exterior, de aluminio de color gris, acabado mate y difusor de policarbonato opal, grado de protección IP65, de 21 W de potencia, rendimiento luminoso máxima de la luminaria 95 lm/W. Alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, Vida útil nominal L80/B50 (tq 25 °C) = 50.000 h. La fuente de luz puede ser sustituida acorde con los requisitos del diseño ecológico (VO (UE)2019/2020). Carcasa del proyector fabricada en aluminio colado a presión. Superficie recubierta de color antracita (similar a DB 703). Con efecto metálico, altamente resistente a la intemperie. Se puede girar e inclinar. Zona de pivoteo 195°, Área de rotación 360°. Con disco terminal plano, extra claro, 4 mm. Clase de protección (EN 61140): I, grado de protección (DIN EN 60529): IP65, Grado de protección del compartimiento de la lámpara: IP65, grado de la resistencia al impacto según IEC 62262: IK06., temperatura de color 3000 K, flujo luminoso 2.000 lúmenes. Instalación en superficie. Incluso elementos de fijación Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	Iluminación cancha	4				4,000		
	Iluminación gradas	2				2,000		
						6,000	34,38	206,28
09.04	Ud Foco TRILUX 8590540; Combial 40 G2 RB8L/80-150/3/ML-MC G1 ET par Suministro e instalación de luminaria TRILUX Faciella 15 RE2L/2000-830 1G1 ET, para exterior, Flujo luminoso de la luminaria ajustable en 3 pasos, color de la luz ajustable en 2 pasos. Flujo luminoso de las luminarias 7400 lm - 15000 lm, potencia conectada 57 W - 121 W, rendimiento luminoso máxima de la luminaria 140 lm/W. Color de luz color blanco cálido o blanco neutro, temperatura del color (CCT) 3000 K o 4000 K, índice de reproducción cromática general (CRI) Ra > 80. Tolerancia de color (inicialmente MacAdam) ≤ 5 SDCM. Vida útil nominal media L80(tq 25 °C) = 50.000 h. La fuente de luz puede ser sustituida acorde con los requisitos del diseño ecológico (VO (UE)2019/2020). Carcasa del proyector fabricada en aluminio colado a presión. Superficie revestida de negro (RAL 9005). Dimensiones (L x A): 59 mm x 361 mm, altura de la luminaria 399 mm. Clase de protección (EN 61140): I, grado de protección (DIN EN 60529): IP65, grado de la resistencia al impacto según IEC 62262: IK08. Superficie atacada por el viento fw 0,300 m2. Instalación en superficie. Incluso elementos de fijación Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	Iluminación de cancha	4				4,000		
						4,000	34,38	137,52

TOTAL CAPÍTULO 09 BAJA TENSIÓN E ILUMINACIÓN..... 4.165,73

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE

Ref.:145-23

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 10 GESTION DE RESIDUOS

SUBCAPÍTULO 10.01 TRASPORTE DE TIERRAS

10.01.01 m³ Canon de vertido por entrega de tierras a gestor autorizado.

Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.

Incluye: Nada.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado.

Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

Tierras de desbroce

Superficie total de la actuación	1	210,650		0,300	63,195
----------------------------------	---	---------	--	-------	--------

Excavación en terreno duro

Zona de vaciado. Profundidad media 50 cm	1	210,650		0,500	105,325
--	---	---------	--	-------	---------

Excavación en roca dura

Zona de vaciado. Profundidad media 35 cm	1	210,650		0,350	73,728
--	---	---------	--	-------	--------

Excavación de zanjas y pozos

Zapatas 01, 02 y 03	3	2,000	2,000	0,500	6,000
---------------------	---	-------	-------	-------	-------

Zapatas 04, 05, 06, 07, 08 y 09	6	1,850	1,850	0,500	10,268
---------------------------------	---	-------	-------	-------	--------

Zapata muro tipo 1. Fachada NO	1	5,600	1,050	0,500	2,940
--------------------------------	---	-------	-------	-------	-------

Zapata muro tipo 1. Fachada SO	1	3,150	1,050	0,500	1,654
--------------------------------	---	-------	-------	-------	-------

	2	1,800	1,050	0,500	1,890
--	---	-------	-------	-------	-------

Zapata muro tipo 1. Fachada SE	1	2,800	1,050	0,500	1,470
--------------------------------	---	-------	-------	-------	-------

Zapata muro tipo 2. Fachada SE	1	2,800	0,750	0,500	1,050
--------------------------------	---	-------	-------	-------	-------

Zapata muro tipo 3. Fachada SE	1	2,800	0,600	0,500	0,840
--------------------------------	---	-------	-------	-------	-------

					268,360	2,56	687,00
--	--	--	--	--	---------	------	--------

10.01.02 m³ Transporte de tierras con camión.

Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 20 km.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.

Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado.

Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

Tierras de desbroce

Superficie total de la actuación	1	210,650		0,300	63,195
----------------------------------	---	---------	--	-------	--------

Excavación en terreno duro

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE

Ref.:145-23

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Zona de vaciado. Profundidad media 50 cm	1	210,650		0,500	105,325		
	Excavación en roca dura							
	Zona de vaciado. Profundidad media 35 cm	1	210,650		0,350	73,728		
	Excavación de zanjas y pozos							
	Zapatas 01, 02 y 03	3	2,000	2,000	0,500	6,000		
	Zapatas 04, 05, 06, 07, 08 y 09	6	1,850	1,850	0,500	10,268		
	Zapata muro tipo 1. Fachada NO	1	5,600	1,050	0,500	2,940		
	Zapata muro tipo 1. Fachada SO	1	3,150	1,050	0,500	1,654		
		2	1,800	1,050	0,500	1,890		
	Zapata muro tipo 1. Fachada SE	1	2,800	1,050	0,500	1,470		
	Zapata muro tipo 2. Fachada SE	1	2,800	0,750	0,500	1,050		
	Zapata muro tipo 3. Fachada SE	1	2,800	0,600	0,500	0,840		
						268,360	5,67	1.521,60

TOTAL SUBCAPÍTULO 10.01 TRASPORTE DE

2.208,60

SUBCAPÍTULO 10.02 Transporte de residuos inertes

10.02.01 Ud Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabr

Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el canon de vertido por entrega de residuos.

Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.

Según estimación del apartado 5 del EGR

0,988

0,988

155,76

153,89

10.02.02 Ud Transporte de residuos inertes vítreos

Transporte de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 1,5 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el canon de vertido por entrega de residuos.

Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.

Según estimación del apartado 5 del EGR

1 0,005

0,005

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE

Ref.:145-23

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						0,005	102,99	0,51
10.02.03	Ud Transporte de residuos inertes metálicos							
	Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 1,5 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el canon de vertido por entrega de residuos. Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.							
	Según estimación del apartado 5 del EGR	1	0,053			0,053		
						0,053	102,99	5,46
10.02.04	Ud Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales							
	Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 1,5 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el canon de vertido por entrega de residuos. Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.							
	Según estimación del apartado 5 del EGR	1	0,240			0,240		
						0,240	75,01	18,00
10.02.05	Ud Transporte de residuos inertes plásticos							
	Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 1,5 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el canon de vertido por entrega de residuos. Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE

Ref.:145-23

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Según estimación del apartado 5 del EGR	1	0,095			0,095		
						0,095	137,29	13,04

10.02.06 Ud Transporte de residuos inertes de yeso

Transporte de residuos inertes de yeso producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 1,5 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el canon de vertido por entrega de residuos.

Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.

Según estimación del apartado 5 del EGR	1	0,032	0,032					
			0,032	102,99	3,30			

10.02.07 Ud Transporte de residuos inertes de madera

Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 1,5 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el canon de vertido por entrega de residuos.

Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.

Según estimación del apartado 5 del EGR	1	0,425	0,425					
			0,425	102,99	43,77			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES**ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE****Ref.:145-23**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.02.08	Ud Transporte de residuos inertes de papel y cartón							
	Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 1,5 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el canon de vertido por entrega de residuos. Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.							
	Según estimación del apartado 5 del EGR	1	0,368			0,368		
						0,368	102,99	37,90
10.02.09	Ud Transporte de residuos inertes con contenedor.							
	Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el canon de vertido por entrega de residuos. Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.							
	Según estimación del apartado 5 del EGR	1	4,816			4,816		
						4,816	295,06	1.421,01
TOTAL SUBCAPÍTULO 10.02 Transporte de								1.696,88
TOTAL CAPÍTULO 10 GESTION DE RESIDUOS								3.905,48

CAPÍTULO 11 CONTROL DE CALIDAD**11.01 Ud Ensayo de consistencia y resistencia del hormigón de un mismo lo**

Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de hormigón fresco, tomada en obra según UNE-EN 12350-1, para la determinación de las siguientes características: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación y curado de seis probetas cilíndricas de 15x30 cm del mismo lote según UNE-EN 12390-2, refrentado y rotura a compresión de las mismas según UNE-EN 12390-3.

Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados.

Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

Ensayo de cimentación	1	1,000			
Ensayo de pilares	1	1,000			
			2,000	97,06	194,12

TOTAL CAPÍTULO 11 CONTROL DE CALIDAD..... 194,12

PRESUPUESTO Y MEDICIONES**ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE****Ref.:145-23**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 SEGURIDAD Y SALUD								
SUBCAPÍTULO 12.01 Señalización de seguridad y salud								
12.01.01	Ud Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 99 Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.							
						2,000	10,57	21,14
12.01.02	Ud Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pi Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, amortizable en 3 usos, fijada con bridas. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.							
						3,000	5,29	15,87
TOTAL SUBCAPÍTULO 12.01 Señalización de								37,01
SUBCAPÍTULO 12.02 Instalaciones provisionales de higiene y bienestar								
12.02.01	Ud Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabric Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red provisional de obra, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de la tubería. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.							
						1,000	159,99	159,99

PRESUPUESTO Y MEDICIONES**ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE****Ref.:145-23**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.02.02	Ud Alquiler de aseo portátil. Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento del aseo durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.					3,000	200,47	601,41
12.02.03	Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacenamiento en obra Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacenamiento en obra de los materiales, la pequeña maquinaria y las herramientas, de dimensiones 3,43x2,05x2,30 m (7,00 m ²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, instalación de electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa y suelo de aglomerado hidrófugo. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.					3,000	133,89	401,67
12.02.04	Ud Transporte de caseta prefabricada de obra, hasta una distancia m Transporte de caseta prefabricada de obra, hasta una distancia máxima de 200 km. Incluye: Descarga y posterior recogida del módulo con camión grúa. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.					1,000	322,65	322,65
TOTAL SUBCAPÍTULO 12.02 Instalaciones								1.485,72

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 12.03 Sistemas de protección colectiva								
12.03.01	Ud Protección de hueco horizontal de una arqueta de 50x50 cm de sec							
	Protección de hueco horizontal de una arqueta de 50x50 cm de sección, durante su proceso de construcción hasta que se coloque su tapa definitiva, realizada mediante tabloncillos de madera de pino de 15x5,2 cm, colocados uno junto a otro hasta cubrir la totalidad del hueco, reforzados en su parte inferior por tres tabloncillos en sentido contrario, fijados con clavos de acero, con rebaje en su refuerzo para alojarla en el hueco de la planta de la arqueta de modo que impida su movimiento horizontal, preparada para soportar una carga puntual de 3 kN. Amortizable en 4 usos.							
	Incluye: Montaje del elemento. Colocación del tablero sobre el hueco. Sujeción del tablero al soporte. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.							
	Arquetas de pluviales	5				5,000		
						5,000	14,21	71,05
12.03.02	Ud Protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, med							
	Protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, mediante colocación de tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, amortizable en 3 usos.							
	Incluye: Colocación del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.							
	Esperas de pilares							
	Pilares circulares	36				36,000		
	Pilares cuadrados	48				48,000		
						84,000	0,30	25,20
12.03.03	Ud Lámpara portátil de mano, con cesto protector, mango aislante, c							
	Lámpara portátil de mano, con cesto protector, mango aislante, cable de 5 m y gancho de sujeción, amortizable en 3 usos.							
	Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.							
						1,000	8,12	8,12

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE

Ref.:145-23

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.03.04	Ud Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 5 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos. Incluye: Colocación del armario. Montaje, instalación y comprobación. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.					1,000	436,59	436,59
12.03.05	Ud Toma de tierra independiente, para instalación provisional de ob Toma de tierra independiente, para instalación provisional de obra, compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Hincado de la pica. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Conexión a la red de tierra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.					1,000	161,75	161,75
12.03.06	Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, co Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos. Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.							
	Casetas	2				2,000		
						2,000	17,90	35,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE

Ref.:145-23

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.03.07	Ud Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, amortizable en 3 usos. Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Cuadro eléctrico provisional de obra.	1				1,000		
						1,000	18,80	18,80
TOTAL SUBCAPÍTULO 12.03 Sistemas de								757,31
SUBCAPÍTULO 12.04 Equipos de protección individual								
12.04.01	Ud Casco de protección, destinado a proteger al usuario contra la c Casco de protección, destinado a proteger al usuario contra la caída de objetos y las consecuentes lesiones cerebrales y fracturas de cráneo, amortizable en 10 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.					5,000	0,36	1,80
12.04.02	Ud Gafas de protección con montura integral, con resistencia a impa Gafas de protección con montura integral, con resistencia a impactos de partículas a gran velocidad y media energía, a temperaturas extremas, con ocular único sobre una montura flexible y cinta elástica, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.					2,000	3,19	6,38
12.04.03	Ud Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.					7,000	5,21	36,47

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE

Ref.:145-23

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.04.04	Ud Par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión, amorti Par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.					2,000	16,22	32,44
12.04.05	Ud Protector de manos para puntero, amortizable en 4 usos. Protector de manos para puntero, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.					1,000	1,29	1,29
12.04.06	Ud Juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado Juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.					6,000	1,55	9,30
12.04.07	Ud Juego de tapones desechables, moldeables, de espuma de poliureta Juego de tapones desechables, moldeables, de espuma de poliuretano antialérgica, con atenuación acústica de 31 dB, amortizable en 1 uso. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.					3,000	0,03	0,09
12.04.08	Ud Par de botas de media caña de trabajo, sin puntera resistente a Par de botas de media caña de trabajo, sin puntera resistente a impactos, la zona del tacón cerrada, con resistencia al deslizamiento, a la penetración y a la absorción de agua, con código de designación OB, amortizable en 2 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE

Ref.:145-23

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						2,000	29,16	58,32
12.04.09	Ud Mono de protección para trabajos expuestos a la lluvia, amortiza Mono de protección para trabajos expuestos a la lluvia, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.					6,000	9,07	54,42
12.04.10	Ud Chaleco de alta visibilidad, de material reflectante, encargado Chaleco de alta visibilidad, de material reflectante, encargado de aumentar la visibilidad del usuario cuando la única luz existente proviene de los faros de vehículos, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.					5,000	7,15	35,75
12.04.11	Ud Cinturón con bolsa de varios compartimentos para herramientas, a Cinturón con bolsa de varios compartimentos para herramientas, amortizable en 10 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.					2,000	3,75	7,50
12.04.12	Ud Equipo de protección respiratoria (EPR), filtrante no asistido, Equipo de protección respiratoria (EPR), filtrante no asistido, compuesto por una mascarilla, de media máscara, que cubre la nariz, la boca y la barbilla, garantizando un ajuste hermético a la cara del trabajador frente a la atmósfera ambiente, amortizable en 3 usos y un filtro contra partículas, de eficacia media (P2), amortizable en 3 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.					2,000	13,41	26,82

PRESUPUESTO Y MEDICIONES**ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE****Ref.:145-23**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.04.13	Ud Mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente Mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre la nariz, la boca y la barbilla, garantizando un ajuste hermético a la cara del trabajador frente a la atmósfera ambiente, FFP1, amortizable en 1 uso. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.					2,000	2,79	5,58
TOTAL SUBCAPÍTULO 12.04 Equipos de								276,16
SUBCAPÍTULO 12.05 Medicina preventiva y primeros auxilios								
12.05.01	Ud Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfecta Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos. Incluye: Replanteo en el paramento. Colocación y fijación mediante tornillos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.					1,000	154,74	154,74
TOTAL SUBCAPÍTULO 12.05 Medicina preventiva								154,74
TOTAL CAPÍTULO 12 SEGURIDAD Y SALUD.....								2.710,94
TOTAL.....								136.875,25

RESUMEN DE PRESUPUESTO

ESPACIO MULTIUSOS EN UDABE

Ref.:145-23

CAPITULO	RESUMEN	EUROS
C01	MOVIMIENTO DE TIERRAS.....	14.804,67
C02	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA DE HORMIGÓN.....	29.402,86
C03	ESTRUCTURA DE MADERA.....	22.633,43
C04	CUBIERTA.....	19.446,21
C05	ALBAÑILERÍA.....	19.289,21
C06	CARPINTERÍA.....	6.628,26
C07	PINTURA.....	12.295,24
C08	SANEAMIENTO.....	1.399,10
C09	BAJA TENSIÓN E ILUMINACIÓN.....	4.165,73
C10	GESTION DE RESIDUOS.....	3.905,48
C11	CONTROL DE CALIDAD.....	194,12
C12	SEGURIDAD Y SALUD.....	2.710,94
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		136.875,25
4,00% Gastos generales.....		5.475,01
4,00% Beneficio industrial.....		5.475,01
SUMA DE G.G. y B.I.		10.950,02
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		147.825,27
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		147.825,27

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

Udabe, a Septiembre de 2025.

El arquitecto

Sebastián López Aznárez